



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA SÂNZIENI  
PRIMĂRIA

527150 – Sânzieni, nr.337, Județul Covasna  
Telefon și Fax 0267366019/Email:sanzieni@cv.e-adm.ro



HOTĂRĂREA

privind aprobarea dezlipirii unui imobil situat în Comuna Sânzieni zona Temetolab

Consiliul Local al comunei Sânzieni, județul Covasna, întrunit în ședința sa ordinară din data de 26.02.2026.

analizând referatul de aprobare asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii unui imobil situat în Comuna Sânzieni zona Temetolab înregistrat sub nr. 716 din 11.02.2026.

văzând raportul comisiei pentru programe de buget –finanțe, înregistrat sub nr.1020 din 25.02.2026 și raportul din partea compartimentului juridic din cadrul Primăriei comunei Sânzieni, înregistrat sub nr .717 din 11.02.2026 și avizul favorabil pentru legalitate al secretarului comunei .

- Având în vedere Referatul cu nr.5529/1991 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor din Comunei Sânzieni:

- Având în vedere Hotărârea nr.53/23.09.1991 al Comisiei Județene pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor:

În baza prevederilor art. 879 din Codul Civil și al Titlului II din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. C și alin (14) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ:

În temeiul art. 139 alin .(2) și art. 196 alin (1) lit. A din OUG 57/2019 administrativ

**hotărăște:**

**ART. 1.** – (1) Se aprobă dezlipirea imobilului proprietatea Comunei Sânzieni , situat în Comunei Sânzieni, înscris în CF nr. 27877 Sânzieni , sub nr. cad 27877 în suprafața de 18.000 mp. Pe trei loturi, conform documentației cadastrale executată de topograful autorizat Bărbulescu Daniel, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrată, după cum urmează:

- Lotul nr.1 Rezerva – Amplasament validat pentru Hadnagy Istvan, Hadnagy Sandor, Hadnagy Laszlo și Kovacs Maria conform Titlu de proprietate nr.33221 din 28.11.2002 cu suprafata de 2800 mp tarla 96, parcelă 701/17
- Lotul nr.2 Rezerva – Amplasament validat pentru Laszlo Janos conform Titlu de proprietate nr.33887 din 23.12.2002 cu suprafața 4100 mp, tarla 96, parcelă 701/17
- Lotul nr.3 Rezerva – Amplasament validat pentru Comuna Sânzieni Rezerva cu suprafața de 11100 mp tarla 96, parcelă 701/17

**ART. 2.** – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor din Comuna Sânzieni.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

L.S.

GERGELY AUGUSTIN ZOLTAN

Nr.12

Adoptată în ședința din data de 26 februarie 2026

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție

Prezența se comunică astfel:

- 1.expl. la Instituția Prefectului Județului Covasna
- 1.expl. la dos cu sed.cons.
- 1.expl. afișare
- 1.expl. primar
- 1.expl. OCPI Covasna



Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

BANDI LEVENTE